



จดหมายข่าว

เรื่อง กำแพงถาวรชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2563

ฉบับที่ 2 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมายถึง เทศบาล อบต. กทม. เมืองพัทยา และอปท.อื่น ที่มีกฎหมายจัดตั้ง ยกเว้น อบจ. อปท. เมืองพัทยา จัดเก็บภาษี จากที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใน เขต ทรัพย์สินที่ต้องเสีย ภาษีที่ดิน (พื้นที่ดิน พื้นที่ที่เป็นภูเขาและพื้นที่มีน้ำ) สิ่งปลูกสร้าง (โรงเรียน อาคาร ตึก หรือ สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือใช้ เป็นที่เก็บสินค้าหรือ ประกอบการอุตสาหกรรม หรือพาณิชยกรรม และห้องชุดหรือแพ ที่ใช้อยู่ อาศัยหรือมีไว้เพื่อ หามลประโยชน์ห้องชุด (ห้อง ชุดที่ได้ออกหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดแล้ว เช่น คอนโด/ อาคารชุด) อปท. ภาษีที่จัดเก็บได้ ให้เป็นรายได้ของ อปท. และกำหนดให้ยกเลิก กฎหมายที่ เกี่ยวข้องดังนี้ พรบ.ภาษีโรงเรือน และที่ดิน พรบ.ภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือเช่าประโยชน์ใน ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมายถึง เทศบาล อบต. กทม. เมืองพัทยา และ อปท.อื่น ที่มีกฎหมายจัดตั้ง ยกเว้น อบจ. อปท. เมืองพัทยา จัดเก็บภาษี จากที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใน เขต

ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีที่ดิน (พื้นที่ดิน พื้นที่ที่เป็น ภูเขาและพื้นที่มีน้ำ) สิ่งปลูกสร้าง (โรงเรียน อาคาร ตึก หรือสิ่ง ปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือใช้ เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรม หรือ พาณิชยกรรม และห้องชุดหรือแพ ที่ใช้อยู่อาศัยหรือมีไว้เพื่อ หามลประโยชน์ห้องชุด (ห้อง ชุดที่ได้ออกหนังสือแสดง กรรมสิทธิ์ห้องชุดแล้ว เช่น คอนโด/อาคารชุด) อปท. ภาษีที่ จัดเก็บได้ ให้เป็นรายได้ของ อปท. และกำหนดให้ยกเลิก กฎหมายที่เกี่ยวข้องดังนี้ พรบ.ภาษีโรงเรือน และที่ดิน พรบ. ภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือเช่าประโยชน์ใน ที่ดินหรือ

สิ่งปลูกสร้าง

อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

www.somsanook.go.th

ติดต่อ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้

องค์การบริหารส่วนตำบลสมสนุก โทร 042-490851